

Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

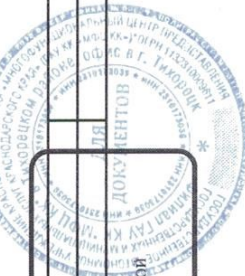
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Здание		Вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
20.09.2023г.			
Кадастровый номер:	23:50:0101006:1342		
Номер кадастрового квартала:	23:50:0101006		
Дата присвоения кадастрового номера:	05.09.2023		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Российская Федерация, Краснодарский край, Тихорецкий р-н, г. Тихорецк, ул. Ляпидевского, д. 97		
Площадь, м2:	4315.2		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Спортивный зал		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных 0		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2023		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб:	71491287.91		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	23:50:0101006:932		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют		
Получатель выписки:	Васильева Галина Владимировна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования детско-юношеская спортивная школа "Альгаир" города Тихорецка муниципального образования Тихорецкий район, 2321007636		

Раздел 1 Лист 1

Главный специалист МФЦ  
Петренко Н. В.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACD5C8425108  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Сведения получены из программного  
комплекса приема и выдачи документов  
(ПК ПВД) в филиале ГАУ КК «МФЦ КК»  
в Тихорецком районе, Краснодарский край,  
г. Тихорецк, ул. Энгельса, 76 д/е

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Здание	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
20.09.2023г.	Всего разделов: 3
Кадастровый номер:	Всего листов выписки: 4
23:50:0101006:1342	

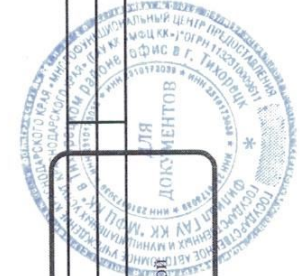
1	1.1	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования спортивная школа "Альтаир" города Тихорецка муниципального образования Тихорецкий район, ИНН: 2321007636, ОГРН: 1022303188588	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования спортивная школа "Альтаир" города Тихорецка муниципального образования Тихорецкий район, ИНН: 2321007636, ОГРН: 1022303188588
	1.1.1	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
2	2.1	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	Оперативное управление 23:50:0101006:1342-23/244/2023-2 13.09.2023 16:51:59
3	3.1	Документы-основания	Договор о закреплении недвижимого имущества на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования детско-юношеской спортивной школы "Альтаир" города Тихорецка муниципального образования Тихорецкий район, № 02-23/4, выдан 07.09.2023
4	4.1	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	Постановление администрации муниципального образования Тихорецкий район, № 1696, выдан 07.09.2023 данные отсутствуют
5	5.1	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
	1.2	Муниципальное образование Тихорецкий район	Муниципальное образование Тихорецкий район
	1.2.1	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
2	2.2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	Собственность 23:50:0101006:1342-23/244/2023-1 05.09.2023 17:12:26
4	4.2	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Сведения получены из программного комплекса приема и выдачи документов (ПК ПВД) в филиале ГАУ КК «МФЦ КК» в Тихорецком районе, Краснодарский край, г. Тихорецк, ул. Энгельса, 76 д/е

Документ подписан ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Сертификат: 00B805687401C8382B576ACDC8425108  
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

Главный специалист МФЦ  
инициалы, фамилия: Алекс Петренко Н. В.  
ДОКУМЕНТОВ

Здание		вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Лист № 3 раздела 3	Всего листов выписки: 4
20.09.2023г.			
Катастровый номер: 23:50:0101006:1342			
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		данные отсутствуют
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют



Главный специалист МФЦ  
 инициалы, фамилия  
 Мещеряков Н. В.

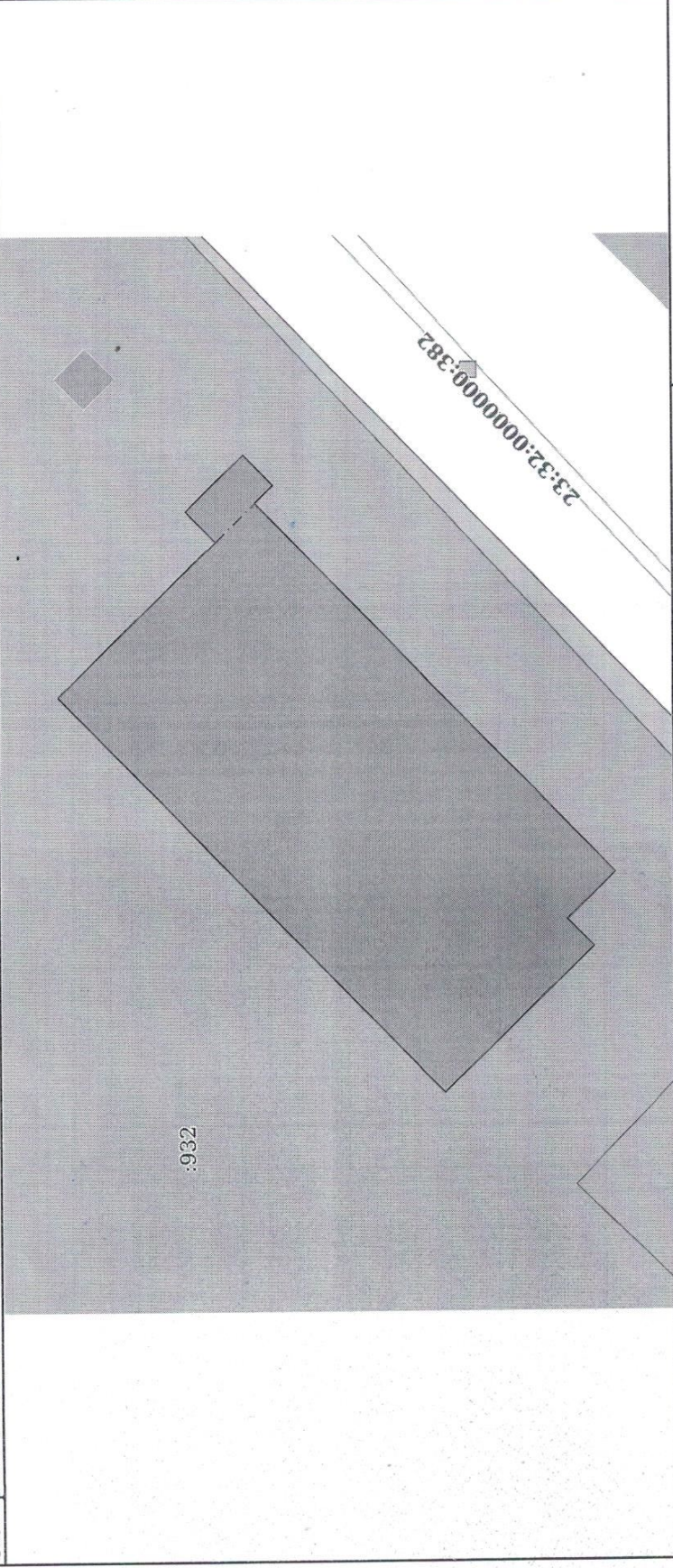
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
 Сертификат: 00B05687401CB38D2B3576ACDC8425 08  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование Должности  
 Сведения получены из программного комплекса приема и выдачи документов (ПК ПВД) в филиале ГАУ КК «МФЦ КК» в Тихорецком районе, Краснодарский край, г. Тихорецк, ул. Энгельса, 76 д/е

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения объекта недвижимости

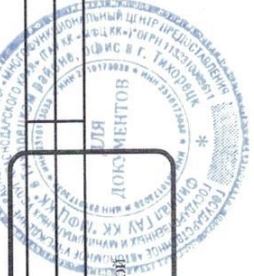
Здание	
Вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1
20.09.2023г.	Всего разделов: 3
Кадастровый номер: 23:50:0101006:1342	Всего листов выписки: 4

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:900

Условные обозначения:



Документ подписан  
Электронной подписью  
Сертификат: 00B905687401CB38D2B3576ACD5C8425108  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Главный специалист МФЦ  
Петренко Н. В.

Сведения получены из государственного информационного ресурса Единого государственного реестра недвижимости  
Комплексы приема и выдачи документов  
г/к ПВД) в филиале ГАУ КК «МФЦ КК»  
Тихорецком районе, Краснодарский край,  
Тихорецк, ул. Энгельса, 76 Дк

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП**

Сертификат 67744167063183145671718650923848673456886456366

Владелец Васильева Галина Владимировна

Действителен с 21.08.2024 по 21.08.2025